

Số: /TB-UBND

Xuân Phước, ngày tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Khỏe và bà Phan Thị Thu Sinh, thường trú tại Tổ 13, khu phố 2, phường Tuy Hòa, tỉnh Đắk Lắk

UBND xã Xuân Phước nhận được Công văn số 0353/CNĐX-KTĐK ngày 11/5/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk - Chi nhánh khu vực Đồng Xuân về việc chuyển hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận do bị mất của ông Nguyễn Khỏe và bà Phan Thị Thu Sinh.

Căn cứ quy định tại điểm 3, mục VIII, phần C của phần V, Phụ lục I, ban hành kèm theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai và các quy định của pháp luật hiện hành; trên cơ sở thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ) do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk - Chi nhánh khu vực Đồng Xuân cung cấp, UBND xã Xuân Phước thông báo công khai việc mất GCNQSD đất như sau:

1. Thông tin chủ sử dụng đất trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp:

- Ông Nguyễn Khỏe, sinh năm 1976, CCCD số 054076000218, thường trú tại tổ 13, khu phố 2, phường Tuy Hòa, tỉnh Đắk Lắk.

- Bà Phan Thị Thu Sinh, sinh năm 1981, CCCD số 054181000962, thường trú tại tổ 13, khu phố 2, phường Tuy Hòa, tỉnh Đắk Lắk.

2. Thông tin về GCNQSD đất bị mất:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất số có phát hành AA 02215927, số vào sổ CN 1211; thửa đất số 10, tờ bản đồ số 105, diện tích 24308,8m² đất trồng cây lâu năm (CLN); địa chỉ thửa đất trên Giấy chứng nhận: Thôn Suối Mây, xã Xuân Phước, tỉnh Đắk Lắk.

3. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai:

- Thời gian niêm yết công khai thông báo: Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày **12/5/2026 đến hết ngày 27/5/2026**.

- Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND xã Xuân Phước, Trung tâm phục vụ hành chính công xã Xuân Phước và tại nhà văn hóa thôn Suối Mây.

Trong thời gian niêm yết công khai nêu trên nếu tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến các thửa đất, các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất như đã nêu trên thì thông báo về UBND xã Xuân Phước để được xem xét, giải quyết.

Qua thời hạn nêu trên mà không có tổ chức, cá nhân nào phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến quyền sử dụng đất nêu trên; UBND xã Xuân Phước sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết công khai, chuyển kết quả đến Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk - Chi nhánh khu vực Đồng Xuân để thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định; mọi ý kiến thắc mắc, phản ánh, kiến nghị, khiếu nại (nếu có) sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai sẽ không được xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (để thông báo các phòng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Sở NN&MT;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chi nhánh khu vực Đồng Xuân-VPĐKĐĐ tỉnh Đắk Lắk;
- Phòng Kinh tế xã Xuân Phước;
- Văn phòng HĐND và UBND xã (để niêm yết);
- Trung tâm Phục vụ hành chính công xã (để niêm yết);
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã (để phát trên hệ thống truyền thanh của xã, thôn và đăng tải trên Trang TTĐT xã);
- Trưởng thôn Suối Mây (để niêm yết và thông báo);
- Lưu: VT, KT_(Ch)

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Khắc Dũng