

## THÔNG BÁO

Về việc niêm yết Danh sách công khai Kết quả kiểm tra hồ sơ cấp đổi, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích tăng thêm bà Lương Thị Lịch, địa chỉ: Thôn Phú Xuân B, xã Xuân Phước, tỉnh Đắk Lắk

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ về quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2304/QĐ-BNNMT ngày 23/6/2025 của Bộ trưởng bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 02183/QĐ-UBND, ngày 01/12/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt quy trình nội bộ, nội bộ liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi quản lý và thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 02223/QĐ-UBND, ngày 04/12/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc công bố thủ tục hành chính nội bộ mới ban hành; sửa đổi, bổ sung lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Nông nghiệp và Môi trường trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Công văn số 1084/SNNMT-CCQLĐĐ ngày 04/02/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Phú Yên về việc triển khai thực hiện Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ.

Căn cứ Công văn số 081/CNĐX-KTĐK ngày 26/01/2026 của Chi nhánh khu vực Đồng Xuân- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk về việc xét nguồn gốc đối với thửa đất có diện tích tăng do thay đổi ranh giới so với Giấy chứng nhận đã cấp cho bà Lương Thị Lịch thường trú thôn Phú Xuân B, xã Xuân Phước, tỉnh Đắk Lắk.

UBND xã Xuân Phước Thông báo niêm yết công khai Danh sách số: 76/CKHS-ĐKĐĐ ngày 18/5/2026 của UBND xã Xuân Phước về kết quả kiểm tra hồ sơ cấp đổi, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích tăng thêm của bà Lương Thị Lịch như sau:

**1. Hồ sơ công khai kèm theo gồm:** Danh sách công khai.

**2. Địa điểm công khai:**

- Tại trụ sở UBND xã Xuân Phước.

- Tại nhà Văn hoá thôn Phú Xuân B.

**3. Thời gian niêm yết công khai:** 15 ngày (Kể từ ngày 18/5/2026 đến ngày 02/6/2026).

UBND xã Xuân Phước thông báo niêm yết công khai hồ sơ cấp đổi, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích tăng thêm của bà Lương Thị Lịch đến các tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk và các Ban thôn trên địa bàn xã Xuân Phước biết.

Trong thời gian Thông báo niêm yết công khai hồ sơ, các tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk và các Ban thôn trên địa bàn xã Xuân Phước có ý kiến, kiến nghị phản ánh về kết quả công khai niêm yết hồ sơ cấp đổi, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích tăng thêm của bà Lương Thị Lịch nêu trên thì có ý kiến, kiến nghị bằng văn bản gửi đến UBND xã Xuân Phước; Phòng Kinh tế hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công xã Xuân Phước để biết giải quyết theo quy định của pháp luật.

Quá thời gian Thông báo nêu trên, nếu tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk và các Ban thôn trên địa bàn xã Xuân Phước không có ý kiến, kiến nghị thì UBND xã Xuân Phước sẽ hoàn tất hồ sơ thủ tục cấp đổi, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích tăng thêm của bà Lương Thị Lịch chuyển về Chi nhánh khu vực Đồng Xuân- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk để giải quyết theo quy định của pháp luật.

***Nơi nhận:***

- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT. UBND xã;
- Phòng Kinh tế (theo dõi);
- Phòng Văn hóa – XH (đưa tin);
- Trung tâm PVHCC (niêm yết);
- Trang thông tin điện tử xã Xuân Phước;
- Các Ban thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT-KT<sub>(liêm)</sub>.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Khắc Dũng**