

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ XUÂN PHƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 31 /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
01	Trương Văn Phú	Thôn Phú Hội, xã Xuân Phước, tỉnh Đắk Lắk	Thôn Phú Hội, xã Xuân Phước, tỉnh Đắk Lắk	57	468	8106,7m ² CLN	Sử dụng ổn định từ năm 1990	Đất do ông Trương Văn Phú khai hoang sử dụng ổn định từ năm 1990 đến nay	Hiện trạng thửa đất không có công trình xây dựng trên đất (Đang trồng keo)	không	Đến thời điểm tiếp nhận hồ sơ không phát sinh tranh chấp đất đai	Căn cứ theo Quyết định số 1425/QĐ-UBND ngày 22/10/2024 của UBND tỉnh Phú Yên Thửa đất quy hoạch và đất trồng cây hàng năm khác
02	Trương Văn Phú	Thôn Phú Hội, xã Xuân Phước, tỉnh Đắk Lắk	Thôn Phú Hội, xã Xuân Phước, tỉnh Đắk Lắk	57	469	11.187,6 m ² CLN	Sử dụng ổn định từ năm 1990	Đất do ông Trương Văn Phú khai hoang sử dụng ổn định từ năm 1990 đến nay	Hiện trạng thửa đất không có công trình xây dựng trên đất (Đang trồng keo)	không	Đến thời điểm tiếp nhận hồ sơ không	Căn cứ theo Quyết định số 1425/QĐ-UBND ngày 22/10/2024 của UBND tỉnh Phú Yên Thửa

											phát sinh tranh chấp đất đai	đất quy hoạch đất giao thông và đất trồng cây hàng năm khác
03	Trương Văn Phú	Thôn Phú Hội, xã Xuân Phước, tỉnh Đắk Lắk	Thôn Phú Hội, xã Xuân Phước, tỉnh Đắk Lắk	57	60	701,2 m ² (250,0m ² ONT + 451,2m ² HNK)	Sử dụng ổn định từ năm 1997	Nguyên thừa đất có nguồn gốc từ đất vườn liền nhà của mẹ là bà Nguyễn Thị Hiền cho ông Trương Văn Phú và một phần diện tích do ông Trương Văn Phú khai hoang từ năm 1991, đến năm 1992 xây dựng nhà ở ổn định đến nay	Hiện trạng thửa đất có xây dựng nhà với diện tích 85,0m ²	Năm 1992	Đến tận thời điểm tiếp nhận hồ sơ không phát sinh tranh chấp đất đai	Căn cứ theo Quyết định số 1425/QĐ-UBND ngày 22/10/2024 của UBND tỉnh Phú Yên Thừa đất quy hoạch đất ở tại nông thôn

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 03/6/2026, đến ngày 18/6/2026.

Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã và Nhà văn hoá thôn Phú Hội.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Xuân Phước để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Xuân Phước, ngày 03 tháng 6 năm 2026

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Khắc Dũng