UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ XUÂN PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập –Tự do – Hạnh phúc**
Số: 603 /TB-UBND	*Xuân Phước, ngày 08 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận của bà Phùng Thị Dìa, thường trú thôn Phú Xuân A, xã Xuân Phước, tỉnh Đắk Lắk

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, quy định về điều tra cơ bản đất đai; Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ, quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2510/QĐ-UBND, ngày 11/8/2026 của UBND tỉnh ĐắkLắk về việc phê duyệt quy trình nội bộ, nội bộ liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi quản lý và thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường thực hiện tiếp nhận, trả kết quả không phụ thuộc vào địa giới hành chính trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 2175/QĐ-UBND, ngày 10/7/2026 của UBND tỉnh ĐắkLắk về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Công văn số 1084/SNNMT-CCQLĐĐ ngày 04/02/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Đắk Lắk về việc triển khai thực hiện Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ.

Tiếp nhận hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận của bà Phùng Thị Dìa, sinh năm 1930, CCCD số 054130001653, do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 16/11/2022, thường trú thôn Phú Xuân A, xã Xuân Phước, tỉnh Đắk Lắk đối với thửa đất số 872, tờ bản đồ số 21, diện tích 316,3m^2 (200,0m^2 ONT + 116,3m^2 HNK), địa chỉ thửa đất tại thôn Phú Xuân A, xã Xuân Phước, tỉnh Đắk Lắk do Trung tâm phục vụ hành chính công xã chuyển đến.

UBND xã Xuân Phước Thông báo niêm yết công khai Danh sách số: 53/CKHS-ĐKĐĐ ngày 08/10/2026 của UBND xã Xuân Phước về kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận của bà Phùng Thị Dìa, thường trú thôn Phú Xuân A, xã Xuân Phước, tỉnh Đắk Lắk như sau:

1. Hồ sơ công khai kèm theo gồm: Danh sách công khai.

2. Địa điểm công khai:

- Tại trụ sở UBND xã Xuân Phước.
- Tại nhà Văn hoá thôn Phú Xuân A.

3. Thời gian niêm yết công khai: 15 Ngày.

Thời gian công khai hồ sơ là 15 ngày *(Kể từ ngày 08/10/2026 đến ngày 23/10/2026)*.

UBND xã Xuân Phước thông báo niêm yết công khai hồ sơ đề nghị đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phùng Thị Dìa, thường trú thôn Phú Xuân A, xã Xuân Phước, tỉnh Đắk Lắk đến các tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk và Ban nhân dân các thôn trên địa bàn xã Xuân Phước biết.

Trong thời gian Thông báo niêm yết công khai hồ sơ, các tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk và Ban nhân dân các thôn trên địa bàn xã Xuân Phước có ý kiến, kiến nghị phản ánh về kết quả công khai niêm yết hồ sơ đề nghị đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phùng Thị Dìa nêu trên thì có ý kiến, kiến nghị bằng văn bản gửi đến UBND xã Xuân Phước; Phòng Kinh tế hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công xã Xuân Phước để biết giải quyết theo quy định của Pháp Luật.

Quá thời gian Thông báo nêu trên, nếu tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk và Ban nhân dân thôn các thôn trên địa bàn xã không có ý kiến, kiến nghị thì UBND xã Xuân Phước sẽ lập hồ sơ thủ tục đăng ký đất đai và cấp Giấy chứng nhận cho bà Phùng Thị Dìa theo quy định.

Nơi nhận:
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT. UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
-Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công (đưa tin);
- Trung tâm PVHCC (niêm yết);
- Trang thông tin điện tử xã Xuân Phước;
- Ban nhân dân các thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT, KT(Chi).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D X.Á XUÂN PHƯỚC T. ĐẮK LẮK

Trần Ngọc Thạch