

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ XUÂN PHƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 50 /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
01	Ông Lê Văn Mười	Thôn Phước Nhuận, xã Xuân Phước, tỉnh Đắk Lắk	Thôn Phước Nhuận, xã Xuân Phước, tỉnh Đắk Lắk	125	123	1033,0 m ² (Trong đó: 300,0m ² đã được cấp Giấy chứng nhận; 733,0m ² HNK chưa được cấp Giấy chứng nhận)	Sử dụng ổn định từ năm 1985	Nguyên thửa đất do ông bà sử dụng vào mục đích đất ở và đất vườn từ năm 1985, đến năm 1997 Nhà nước cấp cho hộ ông Lê Hiền 300,0m ² đất ở, phần diện tích tăng thêm do chưa được cấp Giấy chứng nhận (Ngày 03/8/2026 hộ ông Lê Hiền thống nhất để lại QSDĐ tại thửa đất 123, tờ bản đồ 125 cho ông Lê Văn Mười sử dụng ổn định	Hiện trạng phần diện tích tăng thêm của thửa đất không có công trình xây dựng trên đất	Năm 1985	Đến thời điểm tiếp nhận hồ sơ phát sinh tranh chấp	Căn cứ theo Quyết định số 1425/QĐ-UBND ngày 22/10/2024 của UBND tỉnh Phú Yên (cũ) Thửa đất quy hoạch đất ở tại nông thôn

								từ đó đến nay				
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	--	--	--

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 08/9/2026, đến ngày 23/9/2026.

Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã và Nhà văn hoá thôn Phước Nhuận.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Xuân Phước để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Xuân Phước , ngày 08 tháng 9 năm 2026

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Thạch