ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ XUÂN PHƯỚC**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 599 /TB-UBND	*Xuân Phước, ngày 05 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Đào Văn Hùng và bà Phạm Thị Chi, thường trú tại thôn Phước Hòa, xã Xuân Phước, tỉnh Đắk Lắk)

UBND xã Xuân Phước nhận được Công văn số 1022/CV-CNĐX ngày 29/9/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk - Chi nhánh khu vực Đồng Xuân về việc chuyển hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận do bị mất của hộ ông Đào Văn Hùng và bà Phạm Thị Chi.

Căn cứ quy định tại điểm 3, mục VIII, phần C của phần V, Phụ lục I, ban hành kèm theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai và các quy định của pháp luật hiện hành; trên cơ sở thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ) do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk - Chi nhánh khu vực Đồng Xuân cung cấp, UBND xã Xuân Phước thông báo công khai việc mất GCNQSD đất như sau:

1. Thông tin chủ sử dụng đất trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp:

- Ông Đào Văn Hùng, sinh năm 1972, CMND: Không có, thường trú tại Đội 4, thôn Phước Hòa, xã Xuân Phước, huyện Đồng Xuân, tỉnh Phú Yên và bà Phạm Thị Chi, sinh năm 1978, CCCD số 221031762, thường trú tại Đội 4, thôn Phước Hòa, xã Xuân Phước, huyện Đồng Xuân, tỉnh Phú Yên.

2. Thông tin về GCNQSD đất bị mất:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất số có phát hành AI 673731, số vào sổ H 02709; thửa đất số 21, tờ bản đồ số 33, diện tích 641,0m^2 (500,0m^{2}ONT + 141,0m^{2}HNK); địa chỉ thửa đất trên Giấy chứng nhận: Đội 4, Thôn Phước Hòa, xã Xuân Phước, huyện Đồng Xuân, tỉnh Phú Yên.

3. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai:

- Thời gian niêm yết công khai thông báo: Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày **05/10/2026 đến hết ngày 20/10/2026.**

- Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND xã Xuân Phước, Trung tâm phục vụ hành chính công xã Xuân Phước và tại nhà văn hóa thôn Phước Hòa.

Trong thời gian niêm yết công khai nêu trên nếu tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến các thửa đất, các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất như đã nêu trên thì thông báo về UBND xã Xuân Phước để được xem xét, giải quyết.

Qua thời hạn nêu trên mà không có tổ chức, cá nhân nào phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến quyền sử dụng đất nêu trên; UBND xã Xuân Phước sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết công khai, chuyển kết quả đến Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk - Chi nhánh khu vực Đồng Xuân để thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định; mọi ý kiến thắc mắc, phản ánh, kiến nghị, khiếu nại (nếu có) sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai sẽ không được xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:
- Sở Tư pháp (để thông báo các phòng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Sở NN&MT;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chi nhánh KV Đồng Xuân-VPĐKĐĐ tỉnh Đắk Lắk;
- Phòng Kinh tế xã Xuân Phước;
- Văn phòng HĐND và UBND xã (để niêm yết);
- Trung tâm Phục vụ hành chính công xã (để niêm yết);
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã (để phát trên hệ thống truyền thanh của xã, thôn và đăng tải trên Trang TTĐT xã);
- Trưởng thôn Phước Hòa (để niêm yết và thông báo);
- Lưu: VT, KT(Chi)

KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ XUÂN PHƯỚC T. ĐẮK LẮK

Trần Ngọc Thạch